

## MEDIENINFORMATION

---

**AEG Haustechnik stattet Raiba Center Schwabach aus:**

### **Dezentrale Warmwasserversorgung aller Sanitärbereiche – hochmodern und sparsam**

2019 eröffnete in Schwabach das neue Raiba Center. Drei Etagen des 6-geschossigen Gebäudes belegt die Raiffeisenbank Roth-Swabach, auf den anderen Ebenen befinden sich Büros und Arztpraxen. Die schlichte, V-Förmige Architektur mit elegantem Eingangsbereich und mehreren Aufzugsanlagen stammt vom Schwabacher Architekturbüro Kehrwerk Planwerk.

Der prägende Neubau direkt an der Autobahn bildet das Tor zur Innenstadt und ist ein Beispiel für Nachhaltigkeit und Effizienz – auch bei der Warmwasserversorgung. Diese erfolgt dezentral über elektronische Durchlauferhitzer und energiesparende Kleinspeicher von AEG Haustechnik. Das hat Gründe: In weitläufigen Gebäuden verbraucht die zentrale Warmwasserversorgung unnötig viel Energie. Die dezentrale Warmwasserversorgung mit Durchlauferhitzern und Kleinspeichern spart hingegen Energie, denn sie ermöglicht die Wassererwärmung in unmittelbarer Nähe der Zapfstelle. Durch die verbrauchsnahe Installation entfallen Energieverluste, weil das notwendige Speichern und Verteilen des Wassers über komplexe Leitungssysteme entfällt. Darüber hinaus verringert sich der Wasserverbrauch erheblich, wenn Nutzer nicht erst viel kaltes Wasser abfließen lassen müssen, bevor es warm aus der Leitung kommt. Wirtschaftlichkeit und Komfort stehen im Einklang.

Wichtigstes Entscheidungskriterium für die Planer des Raiba-Centers war aber die Sicherheit bei der Trinkwassererwärmung. Genauer gesagt, die Einhaltung der Trinkwasserqualität ohne zeit- und kostenintensive Hygienespülungen. Aufgrund der kurzen Leitungswege ist dezentral gezapftes Warmwasser stets hygienisch einwandfrei

Bei Bedarf kontaktieren Sie bitte folgende Ansprechpartner:

Seifert PR GmbH (GPRA)  
Manja Zander  
Tel.: +49 711 / 7 79 18 - 18  
Fax: +49 711 / 7 79 18 - 77  
manja.zander@seifert-pr.de

STIEBEL ELTRON DEUTSCHLAND VERTRIEBS GMBH  
Markenvertrieb AEG Haustechnik  
René Bender  
Tel.: +49 911 / 96 56 495  
Fax: +49 911 / 96 56 55 495  
rene.bender@stiebel-eltron.de

und bedarf auch keiner Legionellen-Untersuchungspflicht. Denn wo kein Warmwasser in Rohrleitungen steht, können sich auch keine Bakterien vermehren.

### **Wirtschaftlichkeit auf engstem Raum**

Die Auswahl der dezentralen Geräte wurde exakt auf die Bedürfnisse der Nutzer an den jeweiligen Entnahmestellen abgestimmt. So steht das Wasser genau in den Mengen und Temperaturen bereit, die wirklich benötigt werden.

Installiert sind 40 elektronisch gesteuerte AEG Klein-Durchlauferhitzer MTE 440 als Untertischgeräte in den WC-Anlagen. Weil die Bevorratung von Warmwasser entfällt, verbrauchen sie nur dann Strom, wenn warmes Wasser entnommen wird. Dabei regelt ausgeklügelte Elektronik die Heizleistung stufenlos und das verkalkungsunempfindliche Blankdrahtsystem sorgt für sekundenschnelle Aufheizung bis zum Leistungslimit. Selbst bei schwankendem Leitungsdruck ist der AEG Klein-Durchlauferhitzer in der Lage, die gewählte Wunschtemperatur konstant zu halten.

Für die Duschbereiche kamen elektronische AEG Durchlauferhitzer DDLE Easy zum Einsatz. Sie stellen Warmwasser ebenfalls sofort und darüber hinaus in unbegrenzter Menge bereit. Über zwei umschwenkbare, mit Symbolen gekennzeichnete Festeinstelltemperaturen bei 42 °C fürs Duschen und 55 °C für Reinigungszwecke lässt sich der DDLE Easy sehr leicht bedienen.

Zu den Geräten, die die Warmwassertemperatur durch Zumischen von Kaltwasser regulieren, gehören 12 installierte Untertisch-Kleinspeicher Huz 10 ÖKO mit 10 Liter Fassungsvermögen in den Teeküchen und Behandlungsräumen von Arztpraxen, weiterhin 6 Kleinspeicher Hoz 10 (Übertisch) sowie 17 Huz 5 Basis (Untertisch), die für unterschiedliche Nutzungsbereiche im Gebäude eingesetzt sind. Der Vorteil von AEG Kleinspeichern: Sie können größere Zapfraten bis fünf Liter pro Minute und höhere Temperaturen bei 85 ° C bieten, wenn zur Spannungsversorgung nur eine 230 V-Steckdose zur Verfügung steht. Die hervorragend isolierten AEG Geräte halten 5 bzw. 10 Liter 30 bis 85° C warmes Wasser vor.

Bei Bedarf kontaktieren Sie bitte folgende Ansprechpartner:

Seifert PR GmbH (GPRA)  
Manja Zander  
Tel.: +49 711 / 7 79 18 - 18  
Fax: +49 711 / 7 79 18 - 77  
manja.zander@seifert-pr.de

STIEBEL ELTRON DEUTSCHLAND VERTRIEBS GMBH  
Markenvertrieb AEG Haustechnik  
René Bender  
Tel.: +49 911 / 96 56 495  
Fax: +49 911 / 96 56 55 495  
rene.bender@stiebel-eltron.de

Neben dem hohen Nutzen senken die dezentralen Warmwasserbereiter im Raiba Center Jahr für Jahr die Kosten, während der Wert der Immobilie gesteigert wird. Die Nutzer wiederum profitieren von einer hohen Qualität und geringen Nebenkosten. Weitere Informationen: [www.aeg-haustechnik.de/warmwassergeraete](http://www.aeg-haustechnik.de/warmwassergeraete). Ausführliche Informationen enthält auch die Broschüre „Warmes Wasser von A-Z“ von AEG Haustechnik. Interessenten erhalten sie kostenlos bei Anforderung per Email an [marketing@eht-haustechnik.de](mailto:marketing@eht-haustechnik.de) oder über das Kontaktformular im Internet unter [www.aeg-haustechnik.de](http://www.aeg-haustechnik.de).

#### Bildunterschriften:



**(01\_AEG Raiba-Center Luftbild.jpg)**

**(02\_AEG Raiba Center Ansicht.jpg)**

**(03\_AEG Raiba-Center Eingang Bank.jpg)**

Als sich für die Raiffeisenbank Roth-Schwabach die Gelegenheit für einen Neubau am westlichen Eingang zur Innenstadt ergab, war der Beschluss schnell gefasst, hier die Kompetenzen zu bündeln. Im Gegenzug wurden einige der 11 Geschäftsstellen aufgelöst, andere in SB-Terminals umgewandelt.



Bei Bedarf kontaktieren Sie bitte folgende Ansprechpartner:

Seifert PR GmbH (GPRA)  
Manja Zander  
Tel.: +49 711 / 7 79 18 - 18  
Fax: +49 711 / 7 79 18 - 77  
[manja.zander@seifert-pr.de](mailto:manja.zander@seifert-pr.de)

STIEBEL ELTRON DEUTSCHLAND VERTRIEBS GMBH  
Markenvertrieb AEG Haustechnik  
René Bender  
Tel.: +49 911 / 96 56 495  
Fax: +49 911 / 96 56 55 495  
[rene.bender@stiebel-eltron.de](mailto:rene.bender@stiebel-eltron.de)



#### **(04\_AEG Raiba-Center\_Klein-DLE Milieu.jpg)**

In den WC-Bereichen übernehmen elektronische AEG Kleindurchlauferhitzer die Warmwasserversorgung. Die eingestellte Wassertemperatur wird gradgenau erreicht und kein Wasser bei der Temperaturabstimmung verschwendet.



#### **(05\_AEG Raiba-Center\_Klein-DLE Detail.jpg)**

Der elektronische AEG Kleindurchlauferhitzer MTE zeichnet sich durch ein verkalkungsunempfindliches, effektives Blankdrahtsystem für sekundenschnelle Aufheizung bis zum Leistungslimit aus.



#### **(06\_AEG Huz Kleinspeicher Untertisch.jpg)**

#### **(07\_AEG Hoz Kleinspeicher Übertisch.jpg)**

Die Comfort-Kleinspeicher „Huz 10 ÖKO“ und „Hoz 10“ stellen bei jeder Wasserentnahme 10 Liter Warmwasser zur Verfügung. „Huz 5 Basis“ lässt sich 5 Liter Warmwasser entnehmen. Die Temperatur des Kleinspeichers ist stufenlos von 35 °C bis 85 °C einstellbar. Beim Öko-Kleinspeicher sind zudem die Stellungen "E" (40 °C) und "e" (60 °C) zum Energiesparen wählbar.

Bei Bedarf kontaktieren Sie bitte folgende Ansprechpartner:

Seifert PR GmbH (GPRA)  
Manja Zander  
Tel.: +49 711 / 7 79 18 - 18  
Fax: +49 711 / 7 79 18 - 77  
manja.zander@seifert-pr.de

STIEBEL ELTRON DEUTSCHLAND VERTRIEBS GMBH  
Markenvertrieb AEG Haustechnik  
René Bender  
Tel.: +49 911 / 96 56 495  
Fax: +49 911 / 96 56 55 495  
rene.bender@stiebel-eltron.de



**(08\_AEG DDLE Easy.jpg)**

Wirtschaftlichkeit und Verbrühschutz vereint: Pro Duschbereich versorgt je ein elektronischer AEG Durchlauferhitzer „DDLE Easy“ zwei Duschplätze mit warmem Wasser.



**(09\_DDLE Easy Regler.jpg)**

Überzeugend ist die einfache Handhabung beim „DDLE Easy“ über Drehregler mit zwei Symbolen für Festeinstelltemperaturen: 42 °C zum Duschen und 55 °C zur Reinigung.

**Alle Fotos:** AEG Haustechnik

Bei Bedarf kontaktieren Sie bitte folgende Ansprechpartner:

Seifert PR GmbH (GPRA)  
Manja Zander  
Tel.: +49 711 / 7 79 18 - 18  
Fax: +49 711 / 7 79 18 - 77  
manja.zander@seifert-pr.de

STIEBEL ELTRON DEUTSCHLAND VERTRIEBS GMBH  
Markenvertrieb AEG Haustechnik  
René Bender  
Tel.: +49 911 / 96 56 495  
Fax: +49 911 / 96 56 55 495  
rene.bender@stiebel-eltron.de